



Årsredovisning 2018

Bf Norrgård u p a

Org. 702001-5470

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	7
Balansräkning	8
Kassaflödesanalys	10
Noter	11
Underskrifter	15

Kontaktinformation

Bf Norrgård u p a, Tomtebogatan 15, 113 39 Stockholm
Mail: bfnorrgard@gmail.com
Hemsida: www.bfnorrgard.se

Föreningen förvaltas av Förvaltning i Östersund AB, org.nr 559068-1309.
Tel: 08- 522 18 242 (kundtjänst)
Mail: kundtjanst@rbekonomi.se
www.rbekonomi.se

Förvaltningsberättelse

Föreningens verksamhet

Föreningen har till ändamål att äga och förvalta fastigheten Eldaren 2 Stockholm för att bereda bostäder åt sina medlemmar.

Föreningens fastighet, Eldaren 2 i Stockholms kommun förvärvades 1918-05-08.

Fastigheten består av två flerbostadshus med tillhörande tomtmark på adress Tomtebogatan 15. Fastigheten byggdes 1907 och har värdeår 1983.

Den totala byggnadsytan uppgår till 2 581 kvm, varav 2 368 kvm utgör lägenhetsyta och 213 kvm lokalyta.

Lägenhetsfördelning
14 st 1 rum och kök
18 st 2 rum och kök
6 st 3 rum och kök
2 st 4 rum och kök

Samtliga 40 lägenheter är upplåtna med bostadsrätt.

Föreningen är inte frivilligt momsregistrerad avseende verksamhetslokaler.

Lokal	Löptid t.o.m.
Zip Trading Overseas AB	2019-12-31
Hår Transparent HB	2022-09-30
Sarah Niklasson	2021-12-31
Defibrillering Stockholm	2021-12-31

Försäkring till fullvärde har föreningen tecknat hos Bostadsrätterna.

Tidigare års genomförda åtgärder	År
Stambyte/spolning	1989/2009
Fönsterbyte/bättringsmålning	1983/2010
El	1984
Tak/målning	1984/2011
Fasad	2003
Gårdsbjälklag, dagvattensystem	2011
Ventilation, OVK	2012
Balkonger	2013
Takfönster, byte	2013
Renovering av hiss, gathuset	2014
Översyn av avfuktare och torktumlare i tvättstugan	2015
Service av fläkt till frånluftsventilation	2015
Byte av tryckstegringspump för vatten	2015
Upprustning styrelserum och förråd	2016
Spolning och inspektion av avloppsstammar	2016
Uppdatering taksäkerhet	2017
Utbyte uttjänta komponenter i tappvattensystem	2017
Utbyte av cykelställ på gård	2017

Förvaltningsavtal avseende teknisk förvaltning och fastighetskötsel har föreningen tecknat med Åkerlunds Fastighetsservice.

För den **ekonomiska förvaltningen** har föreningen avtal tecknat med Förvaltning i Östersund AB.

Bostadsföreningen registrerades 1918-04-27 hos Bolagsverket. Föreningens nuvarande gällande stadgar registrerades 2018-09-28. Föreningen har sitt säte i Stockholms kommun.

Föreningens skattemässiga status är att betrakta som ett äkta privatbostadsföretag.

Föreningen är idag medlemmar i Bostadsrätterna.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen uppgick vid årets början till 51 st. Nyttillkomna medlemmar under året är 10. Antalet medlemmar som utträtt under året är 8. Medlemsantalet i föreningen vid årets slut är 53. Under året har 5 överlåtelser skett.

Vid lägenhetsöverlåtelser debiteras köparen en överlåtelseavgift på f n 500 kr. Pantsättningsavgift debiteras köparen med f n 300 kr. Andrahandsuthyrning beslutas och beviljas av styrelsen. Vid andrahandsuthyrning tar föreningen ut en avgift.

Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma, 2018-04-12 och därmed påföljande styrelsekonstituering haft följande sammansättning:

Marie Frost	ledamot/ordf
Boel Nermark	ledamot/fast.ansv
Carl-Johan Stening	ledamot/kassör
Mary Örünveren	ledamot
Jan Pellfolk	suppleant

Till **revisor** har Johan Frykholm och Jan Kempny valts. Till revisorssuppleant har Joakim Klättborg valts.

Valberedningen består av Unni Hansson och Anne Ingersdotter Kempny.

Styrelsesammanträden som protokollförts under året har uppgått till 11 st. Dessa ingår i arbete med den kontinuerliga förvaltning av föreningens fastighet som styrelsen under året arbetar med. Föreningens firma har tecknats av två ledamöter i förening.

Händelser under räkenskapsåret

Trapphusrenovering

Renoveringen har pågått under hela året och omfattar i huvudsak följande delar:

- Utbyte av samtliga lägenhetsdörrar till säkerhetsdörrar.
- Uppförande av fastighetsboxar och tidningshållare.
- Omdragning och infräsning av utanpåliggande elledningar.
- Utbyte av armaturer samt införande av ljuddetektorer för belysning.
- Utbyte av lister och ledstänger samt nya hörn- och elementskydd
- Lagning och djuprengöring av golv samt montering av skrapmattor
- Inköp av mattor i entréerna
- Målning av fönster och balkongdörrar i trapphusen
- Byte av hiss i gårdshuset
- Målning av tak och väggar i trapphus.
- Utbyte och komplettering av stuckatur och takrosetter
- Uppfräschning av portar
- Inkoppling av dörrautomatik samt införande av kodlås till båda trapphusen från gård.
- Målning av groventré samt tätning av soprum.

Renoveringen har genomförts som en totalentreprenad och utförts av Säker Bostad. Styrelsen har anlitat SBC för kontroll och bygglösning. Vidare har arkitekt Jeanette Karsten (ARKDEKO AB) anlitats i sakfrågor. 16 byggmöten har hållits, vid vilka minst en representant från styrelsen har deltagit. Oberoende besiktningsmän har utfört slutbesiktningar av dörrar, elarbeten, hiss samt bygg/snickeri/målning.

Total kostnad för projektet uppgår till ca 5 937Kkr, varav 5 775 Kkr har kostnadsförts under räkenskapsåret 2018.

Fiber

Optisk fiber från IP Only har installerats i samband med trapphusrenoveringen. Befintliga distributions- och gruppavtal för TV och bredband från Comhem upphör 2019-06-30. Därefter kommer föreningen att teckna gruppavtal via IP Only med möjligheter för medlemmarna att teckna tilläggsavtal för ytterligare tjänster.

Hyreslokaler

Hyresavtalet för lokal 3 (i källarplan) har omförhandlats. Lokalen har i och med detta delats upp i två mindre lokaler om ca 65kvm ("lokal 3") respektive 16kvm ("lokal 4"). Den större lokalen hyrs ut som kontor och den mindre som förråd. Båda kontrakten löper nu på tre år.

Fönster och balkonger

Fönstermålningen som var planerad till 2018 kommer istället att genomföras i början av 2019 när trapphusrenoveringen är klar. En inventering av behovet har gjorts och offerter tagits in.

Garantibesiktning (5 år) har genomförts av balkongerna. Åtgärder planeras till vår/sommar 2019.

Myndighetskontroller

Miljöförvaltningen har genomfört inspektion av föreningens skötsel och underhåll avseende fastigheten i områden som kan påverka miljö och hälsa. Mindre anmärkningar utfärdades med koppling till OVK (Obligatorisk VentilationsKontroll), vilken enligt plan ska utföras så snart trapphusrenoveringen är klar. Utöver OVK har även planering startat för att göra Energideklaration och radonmätning under 2019 i enlighet med gällande föreskrifter.

Lån

Samtliga lån som löpt ut under året har förlängts med ett års löptid. Ett nytt lån togs upp för att täcka trapphusrenoveringen och fönstermålningen.

Ingen medlem har betalats av på de individuella lånen under 2018. Ny möjlighet kommer att ges i oktober 2019.

Ekonomi

Föreningens resultat för år 2018 är -5 501 Kkr, vilket kan jämföras med resultatet för år 2017 som var 259 Kkr.

Den stora förändringen jämfört med föregående år beror på föreningens planerade underhåll som kostnadsförts under året.

I resultatet för år 2018 ingår avskrivningar med 209 Kkr och exkluderar man dem blir resultatet -5 292 Kkr. Avskrivningar är en bokföringsmässig värdeminskning av föreningens fastighet och den posten påverkar inte föreningens likviditet.

Tittar man på föreningens likviditetsflöde som även innefattar investeringar samt finansieringsdelen i form av lån och upplåtelser har föreningen ett negativt kassaflöde med 623 Kkr. Anledningen till detta är att föreningen under året tagit upp ett nytt lån om 4 500 Kkr. Totalt har föreningen amorterat 63 Kkr.

Genomförd åtgärd 2018

Renovering av trapphus och entrépartier.

Byte till säkerhetsdörrar.

Installation av två branddörrar i källaren.

Utbyte av hiss, gårdshuset.

Utbyte av torktumlare.

Installation av fibernät.

Planerat underhållsbehov av föreningens fastighet under 2019 bedöms uppgå till 630 Kkr, se nedan. Till det planerade underhållet samlas medel via årlig avsättning till föreningens yttre underhållsfond med minst 0,3 % av taxeringsvärdet på fastigheten. Dessutom finns en balkongfond med en årlig avsättning om 32 531 kr. Fonden för yttre underhåll redovisas under bundet eget kapital i balansräkningen.

Planerad åtgärd	År	Kkr
Bättringsmålning av fönster	2019	500
OVK inkl åtgärder	2019	70
Radonmätning	2019	6
Energideklaration	2019	12
Garantiåtgärder balkonger (målning)	2019	0
Värmeoptimeringssystem	2019	42

Förändring Eget kapital

	Inbetalda insatser	Kapital-tillskott	Upplåtelse-avgifter	Yttre fond	Balanserat resultat	Årets Resultat
Belopp vid årets ingång	98 825	1 956 646	1 227 000	591 080	-135 535	258 847
Resultatdisp enl stämma:						
Avsättning till yttre fond				252 143	-252 143	
Balanseras i ny räkning					258 847	-258 847
Årets resultat						-5 501 334
Belopp vid årets utgång	98 825	1 956 646	1 227 000	843 223	-128 831	-5 501 334

Flerårsöversikt

	2018	2017	2016	2015	2014
Nettoomsättning, Kkr	1 733	1 687	1 711	1 724	1 757
Resultat efter finansiella poster, Kkr	-5 501	259	267	327	-298
Soliditet, %	-10,5	26,4	24,3	22,6	19,3
Genomsnittlig årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr ¹	557	538	538	589	589
Lån per kvm bostadsrättsyta, kr ²	5 657	3 755	3 735	3 701	3 634
Insats per kvm bostadsrättsyta, kr	42	42	42	42	42
Genomsnittlig skuldränta, % ³	0,59	0,43	0,76	1,67	2,82
Fastighetens belåningsgrad, % ⁴	117,7	81,7	81,2	80,6	80,7

¹ Fr o m 2016 redovisas årsavgifter exklusive avgift för individuella lån

² Beräkning gjort exklusive de individuella lånen.

³ Genomsnittlig skuldränta definieras som bokförd kostnad för låneräntor i förhållande till genomsnittliga fastighetslån.

⁴ Fastighetens belåningsgrad definieras som fastighetslån i förhållande till fastighetens bokförda värde.

Resultatdisposition

Förslag till behandling av föreningens resultat:	
Balanserat resultat	-128 831
Årets resultat	-5 501 334
	<hr/>
	-5 630 165
Styrelsen föreslår att:	
Till yttre fond avsätts	220 443
Till balkongfond avsätts	32 531
Ur yttre fond anspråk tas	-72 719
I ny räkning överföres	-5 810 420
	<hr/>
	-5 630 165

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning, kassaflödesanalys samt noter. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

RESULTATRÄKNING

		2018-01-01	2017-01-01
	Not	2018-12-31	2017-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Årsavgifter och hyresintäkter	2	1 732 829	1 677 375
Övriga rörelseintäkter	3	<u>0</u>	<u>10 040</u>
Summa rörelsens intäkter m.m.		1 732 829	1 687 415
Rörelsens kostnader			
Driftkostnader	4	-6 445 348	-983 150
Övriga externa kostnader	5	-387 852	-134 431
Personalkostnader	6	-54 524	-57 034
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-209 004</u>	<u>-206 504</u>
Summa rörelsens kostnader		-7 096 728	-1 381 119
Rörelseresultat		-5 363 899	306 296
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		0	9
Räntekostnader		<u>-137 435</u>	<u>-47 458</u>
Summa finansiella poster		-137 435	-47 449
Resultat efter finansiella poster		-5 501 334	258 847
Årets resultat		-5 501 334	258 847

BALANSRÄKNING

		2018-12-31	2017-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	12 764 303	12 970 807
Inventarier	8	37 071	0
Summa materiella anläggningstillgångar		12 801 374	12 970 807
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		2 800	2 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 800	2 800
Summa anläggningstillgångar		12 804 174	12 973 607
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Hysesfordringar		4 504	0
Övriga fordringar		20 462	20 462
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	56 594	60 776
Summa kortfristiga fordringar		81 560	81 238
Kassa och bank		1 471 947	2 095 258
Summa omsättningstillgångar		1 553 507	2 176 496
SUMMA TILLGÅNGAR		14 357 681	15 150 103

BALANSRÄKNING

		2018-12-31	2017-12-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		3 282 471	3 282 471
Yttre fond		843 223	591 080
Summa bundet eget kapital		4 125 694	3 873 551
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-128 830	-135 534
Årets resultat		-5 501 334	258 847
Summa fritt eget kapital		-5 630 164	123 313
Summa eget kapital		-1 504 470	3 996 864
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	10	14 923 461	10 486 779
Summa långfristiga skulder		14 923 461	10 486 779
Kortfristiga skulder			
Kortfristigdel av långfristiga skulder		105 852	105 852
Leverantörsskulder		400 263	64 392
Aktuell skatteskuld		5 977	5 680
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	426 598	490 536
Summa kortfristiga skulder		938 690	666 460
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 357 681	15 150 103

KASSAFLÖDESANALYS

	2018-01-01 2018-12-31	2017-01-01 2017-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-5 363 899	306 296
Avskrivningar	209 004	206 504
Erhållen ränta mm	0	9
Erlagd ränta	-137 435	-47 458
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-5 292 330	465 351
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital		
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar	-4 504	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar	4 182	-5 889
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder	335 871	-204 515
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder	-63 641	79 578
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-5 020 422	334 525
Investeringsverksamheten		
Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar	-39 571	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-39 571	0
Finansieringsverksamheten		
Kapitaltillskott	0	80 041
Upptagna långfristiga lån	4 500 000	0
Amortering långfristiga lån	-63 318	-105 852
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	4 436 682	-25 811
Förändring av likvida medel	-623 311	308 714
Likvida medel vid årets början	2 095 258	1 786 544
Likvida medel vid årets slut	1 471 947	2 095 258

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

Byggnader	100 år	1 %
Markanläggningar	10-50 år	2-10 %
Inventarier och installationer	10-25 år	4-10 %

Avskrivningar på byggnad 1,5 % av anskaffningsvärdet t o m 2002. Från 2003, 1 %.

Avskrivningar på fastighetsförbättringar 2 % av anskaffningsvärdet.

Avskrivningar på datainventarier 30 % av anskaffningsvärdet.

Avskrivningar på inventarier och installationer 10 % av anskaffningsvärdet.

Fastighetsskatt/fastighetsavgift

Föreningen beskattas idag genom en kommunal fastighetsavgift för bostadsdelen som antingen är ett fast belopp per lägenhet eller 0,3 % av taxeringsvärdet för bostadsdelen. Det lägsta av dessa värden utgör föreningens fastighetsavgift som för räkenskapsåret är 1 337 kr per lägenhet. För lokaler betalar föreningen en statlig fastighetsskatt med 1 % av taxeringsvärdet på lokaldelen.

Fond för yttre underhåll

Enligt bokföringsnämndens allmänna råd, ska reservering för framtida underhåll redovisas under bundet eget kapital. Avsättning till fonden sker, genom en årlig omföring mellan fritt och bundet eget kapital.

lanspråktagande av fonden för planerat underhåll sker på samma sätt. Föreningen gör en årlig avsättning med 0,3 % av taxeringsvärdet.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Årsavgifter och hyresintäkter	2018	2017
	Årsavgifter bostäder	1 174 109	1 139 811
	Hyresintäkt lokaler	318 445	313 559
	Bredband internetanslutning	134 743	121 310
	Balkongfond	11 400	11 400
	Individuella lån	78 498	83 231
	Övriga intäkter	15 634	8 064
	Summa årsavgifter och hyresintäkter	1 732 829	1 677 375

NOTER

Not 3	Övriga rörelseintäkter	2018	2017
	Övrigt rörelseintäkter	0	10 040
	Summa övriga rörelseintäkter	<u>0</u>	<u>10 040</u>

Not 4	Driftkostnader	2018	2017
	Fastighetsskötsel	49 392	48 575
	Städ och Entremattor	42 316	47 237
	Reparation och underhåll	94 378	73 057
	Planerad underhåll	5 503 252	105 000
	Fjärrvärme	311 661	300 596
	Fastighetsel	47 330	41 669
	Vatten	52 761	51 818
	Sophämtning	41 450	29 237
	Bredband / Stadsnät och Kabel Tv	134 127	133 861
	Fastighetsförsäkring	20 438	18 853
	Fastighetsskatt/avgift	88 290	87 410
	Övriga driftkostnader	59 953	45 837
	Summa driftkostnader	<u>6 445 348</u>	<u>983 150</u>

Not 5	Övriga externa kostnader	2018	2017
	Kameral förvaltning, grundavtal	64 761	61 740
	Styrelse- och medlemsmöten	11 856	13 267
	Serviceavg till brf-organisati	5 250	5 250
	Konsultarvoden	290 753	46 200
	Övriga externa kostnader	15 232	7 974
	Summa övriga externa kostnader	<u>387 852</u>	<u>134 431</u>

NOTER

Not 6	Personalkostnader	2018	2017
	Styrelsearvoden	39 793	41 932
	Arvode intern revisor	999	2 000
	Sociala avgifter	13 732	13 102
	Summa personalkostnader	54 524	57 034

Noter till balansräkningen

Not 7	Byggnader och mark	2018-12-31	2017-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	17 706 646	17 706 646
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 706 646	17 706 646
	Ingående avskrivningar	-4 735 839	-4 529 335
	Årets avskrivningar	-206 504	-206 504
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 942 343	-4 735 839
	Utgående redovisat värde	12 764 303	12 970 807
	Redovisat värde byggnader	12 460 703	12 667 207
	Redovisat värde mark	303 600	303 600
	Summa redovisat värde	12 764 303	12 970 807
	<i>Taxeringsvärde</i>		
	Taxeringsvärdet för föreningens fastigheter:	73 481 000	73 481 000
	varav byggnader:	28 741 000	28 741 000

Not 8	Inventarier	2018-12-31	2017-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	0	0
	Årets anskaffningar	39 571	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	39 571	0
	Ingående avskrivningar	0	0
	Årets avskrivningar	-2 500	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 500	0
	Utgående redovisat värde	37 071	0

NOTER

Not 9	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2018-12-31	2017-12-31
	Förutbet försäkringspremier	6 926	6 297
	Kabel-TV och Bredband	33 672	33 531
	Övr förutbet kostn och uppl int	15 996	20 948
	Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	56 594	60 776

Not 10	Långfristiga skulder	2018-12-31	2017-12-31
	Amortering inom 2 till 5 år	423 408	423 408
	Amortering efter 5 år	14 500 053	10 063 371
	Summa långfristiga skulder	14 923 461	10 486 779

Kreditgivare	Villkorsändring	Ränta %	Amortering 2019	Skuld per 2018-12-31
Nordea	2019-09-18	0,74	20 784	2 031 467
Nordea	2019-11-21	0,59		5 988 462
Nordea	2019-09-20	0,74	85 068	2 509 384
Nordea	2019-06-13	0,68		4 500 000
Summa			105 852	15 029 313
Avgår kortfristig del				105 852
Summa långfristiga skulder				14 923 461

Fördelning lån		
Gemensamma	13 396 284 (89%)	8 891 559 (84%)
Individuella	1 633 029 (11%)	1 701 072 (16%)
Summa	15 029 313	10 592 631

Not 11	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2018-12-31	2017-12-31
	Förutbetalda hyror & avgifter	279 952	383 014
	Upplupna utgiftsräntor	6 820	3 458
	Upplupen kostnad fjärrvärme	42 860	33 047
	Upplupna löner	55 442	51 777
	Uppl kost o förutbet int	41 524	19 240
	Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	426 598	490 536

Fördelning av de individuella lånen 2018-12-31

Lägenhet	Andel	Lånebelopp
4	3,2080	52 388
5	0,0000	-
6	6,2982	102 852
7	2,1788	35 581
8	4,1435	67 664
9	0,0000	-
10	5,3900	88 020
11	0,0000	-
12	4,1707	68 108
13	6,8626	112 069
14	5,5076	89 940
15	0,0000	-
16	0,0000	-
17	0,0000	-
18	0,0000	-
19	0,0000	-
20	4,1859	68 356
21	0,0000	-
22/23	0,0000	-
24	6,2018	101 277
25	4,2310	69 094
26	0,0000	-
27	0,0000	-
28	0,0000	-
29	2,2090	36 074
30	3,8900	63 524
31	0,0000	-
32/33	0,0000	-
34	2,3509	38 390
35	2,7523	44 946
36	4,1164	67 222
37	3,7572	61 356
38	2,4053	39 279
39	2,8217	46 080
40	0,0000	-
41	4,4212	72 200
42/43	0,0000	-
44	9,2196	150 559
45	0,0000	-
46	9,6783	158 049
Totalt	100,000	1 633 029

NOTER

Övriga noter

Not 12 Ställda säkerheter	2018-12-31	2017-12-31
Fastighetsinteckningar	15 044 900	12 080 400
Summa ställda säkerheter	15 044 900	12 080 400

Stockholm 2019-03-31



Marie Frost

Carl-Johan Stening

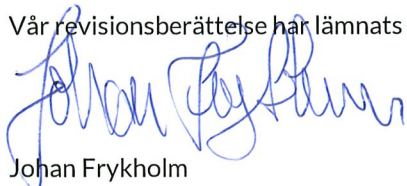


Mary Ürünveren

Boel Nermark

Vår revisionsberättelse har lämnats den

2019. 03-31



Johan Frykholm



Jan Kempny